



# HET IS TIJD VOOR SAMENWERKING!

[WWW.SUNTECHENERGY.NL](http://WWW.SUNTECHENERGY.NL)



**HET IS TIJD VOOR ZONNEPANELEN!**

# VERDUURZAMING LEVERT VEEL OP

In 2015 is in Parijs het Klimaatakkoord gesloten tussen bijna 200 landen wereldwijd. Hier zijn concrete afspraken gemaakt over het nemen van maatregelen voor het terugdringen van de CO2 uitstoot. Om de doelstellingen van het klimaatakkoord te behalen, dienen ook bestaande woningen en gebouwen te verduurzamen. Zo is het cruciaal dat ook particuliere woningeigenaren zich bewust worden van de noodzaak van het verduurzamen van hun woning. Veruit het grootste gedeelte van de woningvoorraad, de koopwoningen, is namelijk in handen van particulieren. Verduurzamen is weliswaar kostbaar, maar levert ook veel op. Naast een lagere energierekening worden woningen meer waard. Zo worden woningen met een zuiniger energielabel sneller verkocht en hebben zij een hogere verkoopopbrengst.



## SUNTECH ENERGY

Suntech Energy is opgericht in 2017 door APP Hypotheken & Verzekeringen en Van Ginkel & Van Bemmelen NVM Makelaars uit Veenendaal. Suntech Energy is gespecialiseerd in advies en installatie van energiebesparende voorzieningen voor particuliere huiseigenaren en (kleine) bedrijven. Het plaatsen van zonnepanelen systemen en de focus op Home Energy Management is corebusiness.

Verduurzaming is een onderdeel geworden van de samenleving. Financieel adviseurs en makelaars gaan steeds meer richting de functie van wooncoach. Voor de adviseur zal dan ook in de toekomst verduurzaming een integraal onderdeel worden van het financieel advies bij de aankoop van een woning of de oversluiting van een hypotheek. Ditzelfde geldt voor makelaars die betrokken zijn bij aan- en verkoop van een woning.

### WIJ BELOVEN:

- Een eerlijk en onafhankelijk advies aan uw klant
- Een installatie van topkwaliteit
- Een besparing in de maandlasten

## SAMENWERKING

Suntech Energy is opgericht om door de financieel adviseur en makelaar gebruikt te worden als uitvoerend orgaan. Zo kan een betreffende adviseur zijn of haar klant adviseren om verduurzaming toe te passen in de aangekochte woning, of bij een oversluiting van de lopende financiering. Overheid, banken, verzekeraars, geldverstrekkers en de Nationale Hypotheek Garantie bieden veel mogelijkheden voor de financiering van energie besparende voorzieningen (EBV). Zo mag er bijvoorbeeld tot € 9.000,- meegefinancierd worden boven de grens van de maximale verstrekking op loan-to-income (LTI) en tot 106% op de loan-to-value (LTV). Verder zijn er mogelijkheden voor klanten in de vorm van een Duurzaamheidslening via de lokale gemeenten.

De adviseur kan vervolgens Suntech Energy inschakelen om bij de klant langs te gaan voor een vrijblijvende opname en offerte voor bv. zonnepanelen. Na akkoord op de offerte zullen de werkzaamheden worden ingepland en zal de betreffende adviseur na betaling door de klant een leadvergoeding ontvangen van € 250,-.

## TRAINING

Ter ondersteuning aan de samenwerkende partners biedt Suntech gratis een introductietraining aan op het gebied van duurzaamheid. Met deze basiskennis kan de adviseur of makelaar eenvoudiger duurzaamheid introduceren bij haar klanten.





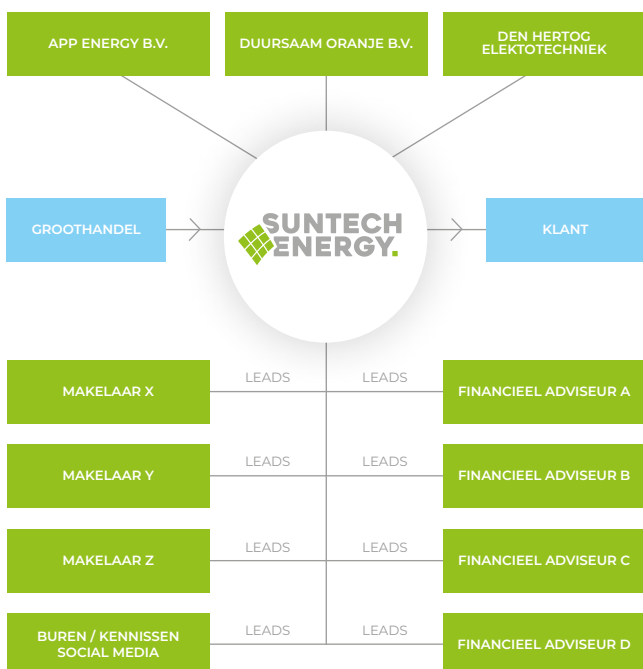
### VOORDELEN VOOR DE ADVISEUR/MAKELAAR

- Verduurzaming van de samenleving/reductie CO2
- Verbreding van de adviesfunctie
- Extra omzet door lead-vergoeding
- Extra omzet voor hypotheekadvies / verzorgen duurzaamheidslening

### VOORDELEN VOOR DE KLANT

- Verduurzaming van de samenleving/reductie CO2
- Stijging van de woningwaarde na verduurzaming
- Besparing op de maandlasten
- Hoogwaardige kwaliteit van geleverde diensten en materialen

### BUSINESSMODEL SUNTECH ENERGY





# SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

## VOORWAARDEN EN CONDITIES

- De adviseur is bekend met de Algemene Voorwaarden van Suntech Energy.
- De samenwerkingsovereenkomst wordt voor onbepaalde tijd aangegaan en is door beide partijen op elk moment zonder kosten per direct schriftelijk opzegbaar.
- De adviseur zal een leadvergoeding ontvangen van € 250,- incl. BTW voor elke doorverwijzing waaruit een door de klant getekende opdracht voortvloeit.
- Leadvergoedingen worden uitbetaald na ontvangst van de betaling van de betreffende klant.
- Vervolgopdrachten via de desbetreffende klant leveren geen leadvergoedingen op.
- De adviseur kan er voor kiezen om zelf opvolging te geven aan een lead. Desgewenst kan dit ook aan Suntech Energy worden overgelaten.
- De adviseur is bekend met de filosofie, producten, diensten en werkwijze van Suntech Energy.
- Voor de adviseur is het mogelijk om via Suntech Energy (technische) kennis te verkrijgen over verduurzaming.
- Suntech Energy kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor de daadwerkelijke opbrengsten van het zonnepanelensysteem.

## ALDUS OVEREENGEKOMEN IN TWEEVOUD

Naam kantoor

---

Vertegenwoordigd door

---

IBAN voor leadvergoeding

---

Datum

---

Handtekening

---



Suntech Energy

Datum

---

W.H. Pilon

---

A blue ink handwritten signature, appearing to be "W.H. Pilon", written over a horizontal line.

